**一、项目基本情况**

**1.项目名称：南京市金陵中学工程监理服务**

**2.采购方式：**校内议标

**3.最高限价：《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格﹝2007﹞670号）收费标准的100%。**

**4.采购需求：**详见第四章《校内议标项目需求》。

**5.合同履行期限：**1年。1年期满后经甲方考核合格合同可续签1年，最多续签2次。

**6.本项目（是/否）接受联合体：**否

**7.采购类型：**自行采购

**二、申请人的资格要求**

**1.参照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定**：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件（提供项目实施所必须的许可资质证明材料）。

**2.参照落实政府采购政策需满足的资格要求：**不涉及

**3.本项目的特定资格要求：**

（1）供应商须具备行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业和市政公用工程专业乙级及以上监理资质证书或监理综合资质证书；（提供有效证书复印件加盖公章）。

（2）总监须具有国家注册监理工程师资格。（提供有效证书复印件加盖公章）

**4.供应商需提供“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”**

（1）凡在南京地区参加采购活动的供应商，应当事先登录“信用南京”（www.njcredit.gov.cn）或“南京公共采购信息网”（https://njgc.jfh.com/）主页“政府采购供应商诚信档案”栏目进行注册登记。由于特殊原因未及时注册的供应商可先行获取采购文件，但必须在提交投标（响应）文件截止日2天前办理登记注册手续。

（2）“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”是供应商参加本次采购活动的必备材料之一，供应商需每次参加采购活动时，应先登录诚信档案管理系统在线打印其“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”，经法定代表人签名和单位盖章后作为响应文件的组成部分提交。“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”在线打印时间要求：必须是在采购文件发布之日起至提交响应文件截止时间前。

（3）南京市政府采购供应商诚信档案管理系统客服电话：025-52718366；供应商可就用户注册与打印“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”等事宜进行咨询。

**三、议价文件获取**

请供应商携带以下证明材料至南京市鼓楼区中山路169号（南京市金陵中学）获取议价文件：

（1）供应商的企业营业执照副本复印件加盖公章；

（2）介绍信或授权委托书及经办人的身份证复印件加盖公章。

获取时间：2025年6月25日至2025年6月27日，每天上午9：00至11：00，下午14：00至17：00（北京时间，法定节假日除外）；

**四、响应文件提交**

**1.线下递交纸质响应文件**

线下提交纸质响应文件开始时间：2025年7月3日9时00分；

线下提交纸质响应文件截止时间：2025年7月3日9时30分。

**2.提交响应文件地点（不接受传真、邮寄）：**南京市鼓楼区中山路169号（南京市金陵中学），逾期送达或者未按照议标文件编制要求提交的响应文件将被拒收。

3.纸质响应文件一式 叁 份（正本 壹 份、副本 贰 份）。

**五、开启**

1.时间：2025年7月3日 9 点 30分（北京时间）

2.地点：南京市鼓楼区中山路169号（南京市金陵中学）

**六、公告期限**

2025年6月25日至2025年6月27日

**七、其他补充事宜**

**1.集中现场考察或答疑**

采购人不组织，供应商可自行联系采购人。未考察现场或考察工作不详细的供应商成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔或其他要求，对此采购人不承担任何责任并将不作任何答复。

**2.公告媒体**

（1）本采购公告在金陵中学校园网（http://www.jlhs.net）公示发布，敬请各供应商关注；

（2）有关本次采购存在变动或修改，敬请各供应商及时关注金陵中学校园网（http://www.jlhs.net）发布的关于本项目的信息更正公告；

（3）对采购项目的技术及需求问题，请向采购人联系人咨询。

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

地址：南京市鼓楼区中山路169号（南京市金陵中学）

联系人：马老师

联系方式：025-84786273